



صندوق سرمایه گذاری مشترک مبین سرمایه
گزارش عملکرد مدیر صندوق
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک مبین سرمایه که صندوقی با سرمایه باز در اندازه کوچک محسوب می‌شود، در تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۲ تحت شماره ثبت ۳۷۱۰۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۵۵۰۹۸ نزد مرجع ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری شهر تهران و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۸ تحت شماره ۱۱۳۸۴ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در اوراق بهادار پذیرفته شده در بورس تهران و فرابورس ایران، اوراق بهادار با درآمد ثابت، سپرده‌ها و گواهی‌های سپرده بانکی سرمایه‌گذاری می‌نماید. فرابورس ایران، اوراق بهادار با درآمد ثابت، سپرده‌ها و گواهی‌های سپرده بانکی سرمایه‌گذاری می‌نماید. مدت فعالیت صندوق به موجب صورتجلسه مجمع مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ و مجوز به شماره ۱۲۲/۹۵۸۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ سازمان بورس و اوراق بهادار تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ تمدید گردید. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان هشتم، پلاک ۱۹ واقع شده است.

اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری مشترک مبین سرمایه مطابق با ماده ۵۴ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس www.fund.mobinsb.ir درج گردیده است.

۲- موضوع فعالیت صندوق

صندوق می‌تواند به سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های مجاز حاضر در بازار مالی کشور و اوراق مشارکت موجود در این بازار با رعایت کف ۷۰ درصدی برای سهام و همچنین سقف ۳۰ درصدی برای اوراق مشارکت بپردازد.

واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق منقسم به ۲،۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری ممتاز با ارزش پایه هر واحد ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۲۸،۱۷۹ واحد سرمایه‌گذاری عادی با ارزش پایه هر واحد ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد. در پایان سال مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ ارزش خالص هر واحد سرمایه‌گذاری (NAV) جهت صدور ۲۳،۹۱۶،۳۹۹ ریال و جهت ابطال ۲۳،۷۷۰،۸۳۱ ریال بوده است.

۳- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

۳-۱. **مجمع صندوق**، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند.

نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
شرکت کارگزاری مبین سرمایه	۱،۹۲۰	۹۶٪

۲-۳- مدیر صندوق، شرکت کارگزاری مبین سرمایه است که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۱/۲۳ با شماره ثبت ۳۶۵۲۸ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان اصفهان به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان هشتم، شماره ۱۹.

۳-۳- مدیر ثبت، شرکت کارگزاری مبین سرمایه است که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۱/۲۳ با شماره ثبت ۳۶۵۲۸ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان اصفهان به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان هشتم، شماره ۱۹.

۳-۴- متولی صندوق، موسسه حسابرسی هوشیارمیز است که در تاریخ ۱۳۷۸/۰۲/۰۸ به شماره ثبت ۱۱۰۲۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران، انتهای گاندی شمالی، شماره ۸، طبقه ۵، واحد ۱۹.

۳-۵- حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی دش و همکاران است که در تاریخ ۱۳۵۸/۰۳/۰۵ به شماره ثبت ۱۹۷۰ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از تهران، بزرگراه شهید آبهنسان، سردار جنگل شمالی، خیابان پنج تن، خیابان شهید نوروز پور، کوچه سوم غربی، شماره ۲۴

۴- فعالیت اصلی صندوق

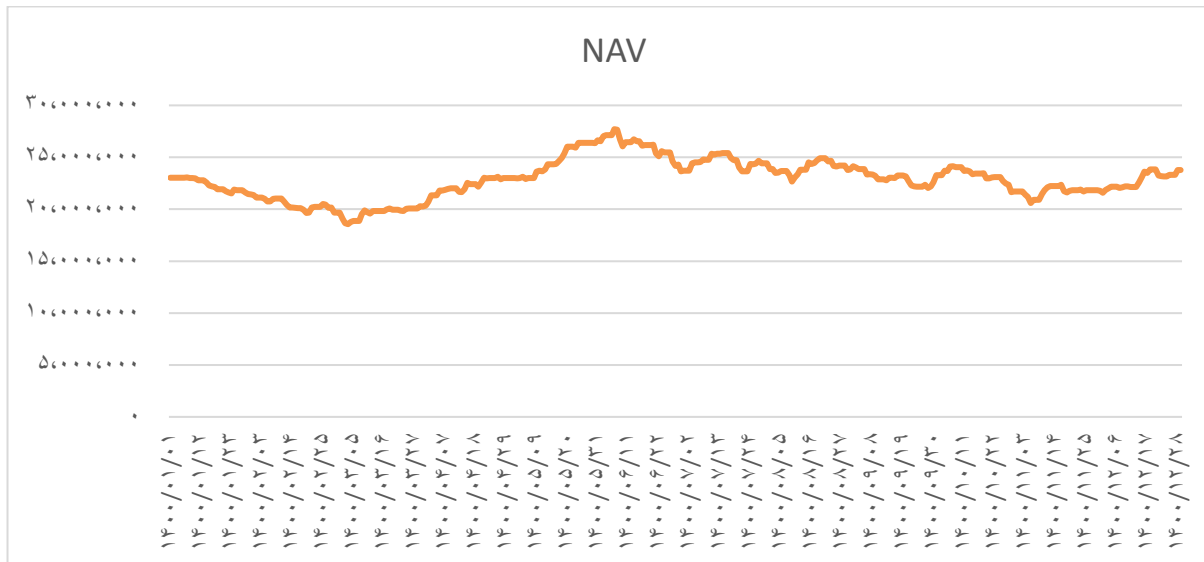
صندوق سرمایه گذاری چیزی نیست جز مجموعه‌ای از سهام، اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادار. در واقع می توان آن را به صورت شرکتی در نظر گرفت که با جمع آوری پول افراد مختلف منابعی گردآوری کرده و این منابع را در سبدهی از اوراق بهادار مختلف سرمایه گذاری می کند؛ در نتیجه اشخاص به جای سرمایه گذاری مستقیم در یک سهم یا اوراق مشارکت خاص، مالک جزء کوچکی از یک مجموعه سهام یا اوراق مشارکت می شوند. اشخاص بر اساس قوانین و مقررات مرتبط، با پرداخت مبلغی در سرمایه گذاری های صندوق شریک می شوند. تنوع موجود در سبد سرمایه گذاری صندوق سبب کاهش ریسک آن و مدیریت تخصصی این سبد موجب افزایش جذابیت آن می شود. صندوق سرمایه گذاری با استفاده از دانش روز سرمایه گذاری تلاش می کند ارزش دارایی های خود را در گذر زمان افزایش دهد. ارزش دارایی های صندوق به سه طریق می تواند افزایش یابد:

- ۱- سود ناشی از خرید و فروش اوراق بهادار
- ۲- دریافت سود نقدی از اوراق بهادار (مثل سود سهام یا سود علی الحساب اوراق مشارکت)
- ۳- افزایش ارزش روز اوراق بهادار در بازار (مانند گران تر شدن سهام در بورس)

۵- عملکرد و فعالیت صندوق در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

عملکرد صندوق در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به شرح زیر می‌باشد.

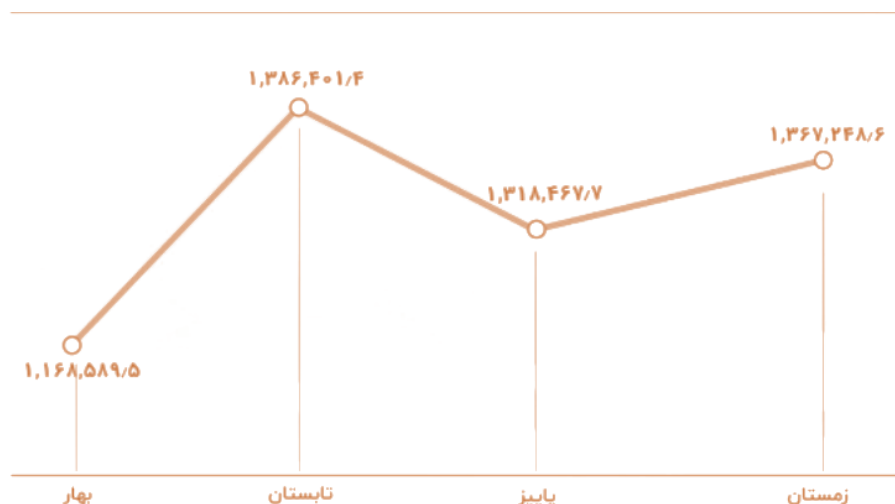
روند ارزش هر واحد از دارایی‌های صندوق از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا انتهای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹



همانگونه که مشاهده می‌گردد خالص ارزش روز هر واحد صندوق در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ نسبت به ابتدای سال حدود ۳٪ افزایش یافته است. برخی از اقداماتی که در دوره مالی مذکور انجام گرفته است به شرح موارد ذیل می‌باشد:

- ✓ بهبود ترکیب پرتفوی صندوق به سمت صناعی که انتظار رشد (بوسیله تحلیل بنیادی صنایع و شناسایی شرکت‌های پرتانسیل) برای آنها وجود دارد؛
- ✓ افزایش میزان تحلیل‌های انجام گرفته بر روی سهام خریداری شده و سایر سهام مورد معامله در بازار؛

۶- وضعیت بازار سرمایه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹



شاخص کل بورس تهران در حالی که در ابتدای سال در کانال ۱,۳ میلیون واحد قرار داشت، سال ۱۴۰۰ را نیز در محدوده یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد به پایان برد. اما سال ۱۴۰۰ سالی پر فراز و نشیب بود و هر فصل سال بورس یک رویه متفاوت داشت.

بهار فصل نزول شاخص بورس بود. در آخرین روز معاملاتی این فصل در ۳۱ خرداد ماه شاخص کل بورس در رقم یک میلیون و ۱۶۸ هزار واحد قرار داشت تا بازدهی بورس در فصل بهار منفی ۱۰,۶ درصد باشد و شاخص هموزن نیز به سطح ۳۷۰ هزار واحد رسید.

در آخرین روز کاری شهریور شاخص کل بورس در رقم یک میلیون و ۳۸۶ هزار واحد قرار گرفت تا بازدهی فصل تابستان مثبت ۱۸ درصد شود. شاخص هموزن نیز در سطح ۴۱۵ هزار و ۴۹۵ واحد قرار داشت.

در انتهای آذرماه شاخص کل بورس به سطح یک میلیون و ۳۱۸ هزار واحد رسید و بازدهی فصل پائیز منفی ۴,۹ درصد شد.

در آخرین فصل سال شاخص کل بورس در آخرین روز کاری به سطح یک میلیون و ۳۶۷ هزار واحد رسید تا بازدهی فصل زمستان مثبت ۳,۷ درصد شود.

۷- ترکیب دارایی‌های صندوق

در جدول زیر ترکیب دارایی‌های صندوق در انتهای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ نمایش داده شده است. همانگونه که مشاهده می‌گردد نزدیک به ۵۸ درصد کل دارایی‌های صندوق به ۵ صنعت فلزات اساسی، استخراج کانه‌های فلزی، فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای، شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی و محصولات شیمیایی اختصاص یافته است.

ترکیب دارایی‌های صندوق در انتهای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	نام صنعت	ارزش روز	درصد
۱	فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای	۹۹,۰۳۸,۱۹۵,۵۵۰	٪۱۳
۲	فلزات اساسی	۹۰,۷۲۵,۵۲۲,۰۰۹	٪۱۲
۳	خودرو و ساخت قطعات	۷۸,۴۵۵,۰۹۸,۰۳۵	٪۱۰
۴	استخراج کانه‌های فلزی	۷۱,۵۲۲,۵۴۳,۶۳۲	٪۹
۵	محصولات شیمیایی	۵۱,۵۲۹,۵۳۴,۴۳۲	٪۷
۶	شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی	۳۸,۹۲۲,۰۲۷,۷۵۰	٪۵
۷	حمل و نقل، انبارداری و ارتباطات	۳۴,۳۲۶,۰۰۸,۵۳۸	٪۵
۸	بانکها و موسسات اعتباری	۲۷,۰۲۱,۲۶۱,۱۵۰	٪۴
۹	سایر محصولات کانی غیرفلزی	۲۵,۲۶۴,۷۷۴,۸۰۰	٪۳
۱۰	سایر	۱۱۸,۴۵۹,۶۱۴,۵۹۴	٪۱۶
	جمع	۶۳۵,۲۶۴,۵۸۰,۴۹۰	٪۸۴

بر همین اساس، ترکیب دارایی‌های صندوق مشترک مبین سرمایه در انتهای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به شرح زیر بوده است:

ترکیب دارایی‌های صندوق به تفکیک در انتهای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	شرح	مبلغ	درصد
۱	سهام بر اساس ناشر	۶۳۵,۲۶۴,۵۸۰,۴۸۱	٪۸۴
۲	سپرده های بانکی	۸۹,۳۳۴,۱۶۶,۵۶۹	٪۱۲
۵	حساب های دریافتی تجاری	۲۵,۲۸۵,۲۴۲,۲۱۴	٪۳
۴	موجودی نقد	۵,۸۲۹,۳۲۷,۵۲۶	٪۱
۵	سایر دارایی ها	۶۵۴,۰۵۹,۸۹۶	٪۰
جمع		۷۵۶,۳۶۷,۳۷۶,۶۹۶	٪۱۰۰

۸- راهبرد صندوق به منظور سرمایه‌گذاری

صندوق مشترک مبین سرمایه بر مبنای رسالت خود همواره تلاش می‌نماید تا به طور مستمر از طریق بهینه‌سازی ترکیب پرتفوی صندوق عمدتاً بر مبنای تجزیه و تحلیل بنیادی سهام، رصد اخبار، تصمیم‌گیری‌ها و روندهای موجود در حوزه مسائل اقتصادی (بازارهای پولی، مالی و سیاستهای اتخاذی در این حوزه)، سیاسی، بین‌المللی و ... اقدام به خریداری سهام دارای بازده مطلوب با ریسک متناسب نماید.

سرمایه‌گذاری های صندوق بر اساس هدف نهایی افزایش ثروت سهامداران در چهارچوب قوانین و مقررات تدوین شده تحت نظارت بورس اوراق بهادار تهران، با افق زمانی بلندمدت و میان‌مدت و در صنایع و دارایی‌های قابل معامله در بازار بورس و فرابورس ایران صورت می‌پذیرد. علاوه بر این، تنوع‌بخشی پورتفوی صندوق متناسب با شرایط و کشش بازار همواره بخش معقولی از پورتفو صندوق به صورت اوراق مشارکت نگهداری می‌شود تا ریسک سرمایه‌گذاران به حداقل ممکن کاهش یابد.